

Bejenaru

## **HOTĂRÂRE nr. 23**

**pentru aprobarea documentației:** Plan Urbanistic de Detaliu (p.u.d.) pentru „Construire stație de sortare și concasare, birouri, hala utilaje, ziduri protecție, împrejmuire și utilități”, comuna Corni, județul Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNI,  
analizând Expunerea de motive a primarului cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism: PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.) PENTRU „CONSTRUIRE STAȚIE DE SORTARE ȘI CONCASARE, BIROURI, HALA UTILAJE, ZIDURI PROTECȚIE, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI”, COMUNA CORNI, JUDEȚUL BOTOȘANI, întocmită de către S.C. VESTOR CONSULT A.S.D. S.R.L. Suceava, avizată RUR de arhitect Bogdan Constantin C. Adomniței, în vederea realizării obiectivului: CONSTRUIRE STAȚIE DE SORTARE ȘI CONCASARE, BIROURI, HALA UTILAJE, ZIDURI PROTECȚIE, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI”, COMUNA CORNI, JUDEȚUL BOTOȘANI de către investitorul S.C. VULTURI S.R.L. cu sediul viitor în comuna Corni, județul Botoșani;

având în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local comunal;

văzând Raportul de specialitate NR. 4839/22 august 2014, al compartimentului Urbanism din cadrul aparatului propriu al Primarului comunei Corni,

în baza dispozițiilor art. 36 alin 2 lit."c" și alin.5, lit "c" din Legea nr.215/2001, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

**Art. 1.** Se aprobă documentația PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.) PENTRU „CONSTRUIRE STAȚIE DE SORTARE ȘI CONCASARE, BIROURI, HALA UTILAJE, ZIDURI PROTECȚIE, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI”, COMUNA CORNI, JUDEȚUL BOTOȘANI, întocmită de către S.C. VESTOR CONSULT A.S.D. S.R.L. Suceava, avizată RUR de arhitect Bogdan Constantin C. Adomniței, în vederea realizării obiectivului: CONSTRUIRE STAȚIE DE SORTARE ȘI CONCASARE, BIROURI, HALA UTILAJE, ZIDURI PROTECȚIE, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI”, COMUNA CORNI, JUDEȚUL BOTOȘANI de către investitorul S.C. VULTURI S.R.L. cu sediul viitor în comuna Corni, județul Botoșani, anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții:

- Suprafața parcelă de referință = 5000 mp.;
- P.O.T. = max. 89,0%
- C.U.T. = max. 0,88
- Regim maxim de înălțime: P+1E, Hmax :9,00 m.
- Se vor respecta cu strictețe prevederile documentației și condiționările din avizele emise solicitate prin certificatul de urbanism.

**Art. 2** Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării, timp în care, S.-C. Vulturii își va schimba sediul în nouă construcție ce se va edifica pe raza comunei Corni.

**Art. 3** Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează la Primăria comunei Corni.

**Art. 4.** Primarul comunei Corni, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Corni, 29 august 2014.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier Mircea Bejenaru

Contrasemnează,  
Secretarul comunei  
C.Alușpodie

